

# OBEC VELKÉ DVORANY

## 956 01 VELKÉ DVORANY 2

---

V.....

dňa.....

**Vec: Žiadosť o povolenie zmeny v užívaní stavby**

(podľa § 85 stavebného zákona v spojení s § 21 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

**Navrhovateľ** - meno, priezvisko a kontaktné údaje, u právnickej osoby názov, sídlo firmy, IČO

.....  
.....  
.....

**Splnomocnenec** : .....

.....

**Právny vzťah k nehnuteľnosti:** .....

(vlastnícky - List vlastníctva č., nájomný a pod.)

**Názov stavby:**

.....

**ulica a číslo**

.....

**parcelné číslo**.....

**katastrálne územie** .....

kolaudačné rozhodnutie na stavbu vydal .....

zo dňa ..... pod číslom .....

**Doterajší spôsob užívania stavby:** .....

.....

Navrhovaná zmena v užívaní stavby: .....

.....

**Mená a adresy účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa KN, v prípade manželov uviesť obidvoch):**

.....

.....

.....

.....

**Ak sú so zmenou účelu spojené stavebné úpravy:**

**Projektovú dokumentáciu vypracoval (meno a presná adresa):**

.....

....., ktorý má na takúto činnosť oprávnenie.

**Spôsob uskutočnenia stavby – \* svojpomocou  
\* dodávateľsky**

**Stavba sa bude dokončovať dodávateľsky organizáciou (názov, sídlo, IČO)**

.....

.....  
Fyzické osoby  
podpisy všetkých žiadateľov

.....  
Meno, priezvisko a funkcia osoby  
oprávnenej zastupovať právnickú osobu  
(pečiatka, podpis)

### **Prílohy k návrhu:**

- doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo že má k pozemku či stavbe iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu lebo vykonať zmenu stavby, alebo udržiavacie práce na nej – vytlačené z [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)
- súhlas vlastníka nehnuteľnosti (ak ním nie je navrhovateľ) príp. iné právo k pozemkom a stavbám podľa § 139 stavebného zákona
- splnomocnenie ( v prípade zastupovania navrhovateľa konaní)
- 2x dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou v zmysle § 21 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania jednotlivých priestorov stavby,
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce, vydané k zmene v užívaní stavby, kolaudačné rozhodnutie alebo stavebné povolenie, z ktorého je zrejmé, na aký účel bola stavba povolená, alebo dokumentácia skutočného realizovania stavby / pasport stavby /, ak sa iné doklady nezachovali.
- doklad o rokovaní s účastníkmi konania ak sa konali pred podaním žiadosti
- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, ktorý je potrebné zaplatiť v pokladni obce pri podaní žiadosti.

**V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.**